

OŚWIADCZENIE

WYKONAWCY / INWESTORA

(niepotrzebne skreślić)

W związku z wykonywaniem usług budowlanych przez **Zleceniobiorcę**

.....

Adres

NIP.....

na rzecz **Zleceniodawcy** :

.....

adres.....

NIP.....

na obiekcie usytuowanym w :

Zleceniodawca oświadcza , że obiekt wskazany powyżej , na którym są wykonywane usługi budowlane przez **Zleceniobiorcę** , zgodnie z posiadaną przez niego wiedzą potwierdzoną stosowną dokumentacją budowlaną , spełnia ustawowe przesłanki umożliwiające zaliczenie go do społecznego programu mieszkaniowego i zastosowanie preferencyjnej **stawki 8 % w zakresie podatku od towarów i usług** , które to przesłanki są określone w art. 41 ustawy o podatku VAT .

Wobec cytowanych przepisów ustawy o podatku VAT , **Zleceniodawca** oświadcza więc , że obiekt na którym wykonywana jest usługa , jest lokalem/budynkiem mieszkalnym oraz kwalifikuje się do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym i w przypadku :

- a) budynku mieszkalnego jednorodzinnego , jego powierzchnia użytkowa nie przekracza 300m²
- b) lokalu mieszkalnego , jego powierzchnia użytkowa nie przekracza 150 m²

Zleceniodawca posiada dokumenty budowlane potwierdzające powyższe oświadczenie i udostępni kopię takich dokumentów na każde żądanie . W przypadku stwierdzenia iż oświadczenie Zleceniodawcy jest nieprawdą lub jest sprzeczne z posiadaną dokumentacją budowlaną , Zleceniodawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz **Zleceniobiorcy** różnicy pomiędzy zastosowaną preferencyjną stawką podatku VAT a prawidłową stawką podatku VAT którą należało zastosować oraz koszty związane z zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku VAT , którymi organ skarbowy obciąży Zleceniobiorcę w wyniku nieprawdziwego oświadczenia Zleceniodawcy .

.....

Zleceniodawca